

**Акт № 113**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Семашко, д. 10**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фиданевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **10**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Семашко**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт межпанельных швов кв.39,89,94	м	98	94 934,99
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт межпанельных швов кв.9	м	34	32 936,29
492 009,16	413 617,37	<b>905 626,53</b>	Ремонт шлюзового коридора кв.50,51,52 (окрашивание стен 25,12м2, потолка 8,68м2, дверей 7,06м2, устройство покрытий из керамогранитных плиток 8,68м2)	м2	33,8	24 130,09


		Ремонт врезки стояка ГВС в кв.65 и врезки стояка ХВС в кв.22	шт.	2	2 043,06
		Замена стояка ГВС (п/сушитель) (0,5м) и радиаторов (11 секц.) на кухне и в большой комнате кв.71	секц.	11	17 835,63
		Замена автоматов в электрощитках с 4 по 14 эт. (кв.24, 30,29,36,38,56,64,65,71)	шт.	9	20 973,12
		Электромонтаж фотореле	шт.	1	4 987,63
		Окраска газовых вводов	м2	1,56	626,46
		Установка запорной арматуры на розливе ГВС (подача) в подвале	шт.	1	9 706,67
		Замена светильника и лампы на 6-м эт. в шлюз. коридоре кв.37	шт.	2	1 354,46
		Ремонт мягкой кровли над кв.94	м2	5	6 525,82
		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.31	шт.	1	1 200,00
		Замена розлива ЦО (2м) и запорной арматуры (1шт.) в подвале; ремонт стояка ЦО (установка соединительной арматуры 2шт.) в кв.2	м	2	8 071,38
		Замена стояка ЦО и запорной арматуры (1шт.) в подвале	м	1	3 499,12
		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.92	шт.	1	1 200,00
		Ремонт освещения входной группы под. № 1	шт.	1	140,21
		Замена светильников под. №1, 8-й эт. шлюзовой коридор	шт.	2	2 241,91
		<b>ИТОГО</b>			<b>232 406,84</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>					<b>673 219,69</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **232 406,84 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись)